



**Municipalità 5
Arenella - Vomero**

CONSIGLIO MUNICIPALITÀ 5

Arenella – Vomero

Seduta del 29.09.2025 ore 08:30

Ordine del giorno:

- 1) Approvazione del verbale della seduta del Consiglio Municipale del giorno 17/09/2025**
- 2) Proposta di deliberazione n. 24 del 04/08/2025 avente ad oggetto: Espressione parere su Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto: “Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028”**



Il giorno 29 del mese di Settembre 2025, è convocata alle ore 08.30 in seconda convocazione, la seduta di Consiglio Municipale per discutere i seguenti argomenti iscritti all'Ordine del giorno:

- 1) Approvazione del verbale della seduta del Consiglio Municipale del giorno 17/09/2025**
- 2) Proposta di deliberazione n. 24 del 04/08/2025 avente ad oggetto: Espressione parere su Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028"**

Il Consiglio Municipale si terrà nella modalità "In presenza".

Presiede il Consiglio il Presidente della Municipalità 5, dott.ssa Clementina Cozzolino.

Assiste nella qualità di Segretario il Direttore della Municipalità 5, dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro, coadiuvato nella verbalizzazione della seduta dall'Istruttore Direttivo Amministrativo, dott. David Massimo Salottolo.

Alle ore 09.30 il Presidente invita ad effettuare l'appello.

Sono presenti n. 19 Consiglieri, come da elenco allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché l'assessora, arch. Tiziana D'Aniello.

Pertanto, il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituito il Consiglio di Municipalità, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i cons. Continisio, Torino, Nasti.

Cozzolino: Buongiorno a tutti. Passiamo al primo punto all'ordine del giorno, relativo all'approvazione del verbale della seduta del Consiglio Municipale del giorno 17/09/2025. Mettiamo in votazione il primo punto all'ordine del giorno, relativo all'approvazione del verbale della seduta del Consiglio Municipale del giorno 17/09/2025. Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 09:35 il Consiglio di Municipalità approva all'unanimità il primo punto all'ordine del giorno, relativo all'approvazione del verbale della seduta del Consiglio Municipale del giorno 17/09/2025. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla proposta di deliberazione n. 24 del 04/08/2025 avente ad oggetto: Espressione parere su Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028". Una breve introduzione. Il DUP definisce la pianificazione, le linee strategiche e gli obiettivi che l'amministrazione intende perseguire nel triennio che ci attende. Va fatto un lavoro importante sul recupero degli immobili per destinarli a scopi sociali, come già stiamo facendo per i locali municipali. Stiamo andando in questa direzione, penso a luoghi da dedicare agli anziani, per esempio la casa dell'ex custode di via Morghen in cui verrà realizzato un luogo di aggregazione per anziani, oppure al Centro Giovanile di via Verrotti in cui la Municipalità ha realizzato parecchi



progetti importanti come le conversazioni con la Psicologia. Abbiamo riqualificato lo spazio a via Giacinto Gigante (ex locale fognature). Poi, un obiettivo è implementare l'offerta educativa per la fascia che va dai 3 ai 36 mesi, al Sud abbiamo un gap notevole ma stiamo cercando di recuperare. Abbiamo le sezioni lattanti, stiamo lavorando per recuperare i due nidi alla Gentile e alla Gigante per contribuire alla crescita dell'individuo, abbiamo realizzato la sezione Primavera alla Vanvitelli. Puntiamo in questo ambito alla riqualificazione sperando che le risorse siano dignitose. Rispetto alle criticità del territorio e ai bisogni della cittadinanza, siamo ancora lontani da una reale autonomia, da un bilancio autonomo. Auspichiamo che ci si possa arrivare in futuro perché le Municipalità fanno un lavoro enorme che in questa sede voglio rivendicare fortemente. L'esiguità delle risorse e la scarsa autonomia non aiuta. Per quanto concerne il verde, quello presente nelle scuole, le alberature di basso fusto, la manutenzione del verde orizzontale e verticale, relativamente alle alberature di basso fusto, c'è tanto da fare. Abbiamo trovato nelle scuole una situazione disastrosa e abbiamo provato a effettuare i primi interventi finalizzati a un ritorno alla normalità. La collaborazione di privati e associazioni è estremamente preziosa. Sulla questione dell'igiene del territorio, il lavaggio delle strade è di fondamentale importanza ed è assurdo che la Municipalità non abbia le necessarie strumentazioni. Da questo punto di vista ci sarà l'impegno da parte di tutti noi. Abbiamo eliminato circa 200 postazioni di campane ma puntiamo a fare ancora meglio, evitando che si creino quelle discariche che in passato abbiamo visto. Per quanto concerne la Polizia Locale, ogni giorno, se siamo fortunati, abbiamo un paio di vetture della Polizia Locale al mattino e un paio al pomeriggio. Servono maggiori risorse perché sul territorio serve un presidio maggiore. C'è poi il tema della viabilità che è garantita e monitorata per la zona del Cardarelli ma non in quella del Santobono, che pure è un'altra zona delicata. Abbiamo il Rione Alto che ha bisogno ugualmente di un forte presidio. Speriamo ci sia un cambio di passo, ci stiamo facendo portavoce di un cambiamento ma senza risorse, senza il personale necessario, diventa tutto più difficile. Per quanto riguarda le condizioni delle strade, abbiamo potuto usufruire di alcuni fondi PEG e della collaborazione con ENEL che, eseguiti i lavori, ha provveduto a mettere a posto alcune arterie che necessitavano di un intervento da decenni. Penso a via Cimarosa, per esempio. Infine, i mercati. Per una reale riqualificazione dei mercati servono risorse, serve il finanziamento di un progetto serio di sistemazione che dia loro decoro e dignità. Senza risorse, senza un ragionamento serio, c'è poco da fare. Stiamo provando a sistemare l'area esterna del De Bustis, a regolamentare meglio il tutto ma c'è ancora tanto da fare. Infine, è fortemente voluta da questa Municipalità la biblioteca, una biblioteca moderna, in un posto ben collegato come via Morghen, a disposizione del territorio. Come Municipalità è evidente che abbiamo una nostra visione che però per essere attuata necessita di risorse. Aggiungo che abbiamo anche elaborato un documento di accompagnamento. Lascio la parola al cons. Bonetti.

Bonetti: In commissione l'argomento è stato largamente trattato in tutte le sue articolazioni. Ci sono sicuramente degli aspetti positivi. Abbiamo analizzato la sezione strategica, la sezione operativa, la programmazione triennale delle risorse finanziarie, la programmazione triennale degli acquisti e delle forniture, la programmazione triennale dei lavori pubblici. La commissione è entrata anche nel dettaglio di tutti quelli che sono i programmi previsti per il nostro territorio. Qui purtroppo vengono le dolenti note. Alcuni lavori pubblici sono risultati presenti però nelle previsioni di finanziamento



per il 2027 e 2028, per di più con priorità bassa. Per questo motivo abbiamo ritenuto opportuno redigere un documento di accompagnamento che ponesse l'accento su alcune tematiche relative al nostro territorio e che recepisce alcune nostre istanze, come ad esempio via Aniello Falcone. Abbiamo dato importanza agli immobili della nostra Municipalità, prevedendone una riqualificazione, alle palestre scolastiche, al locale un tempo adibito a biblioteca. All'esito della disamina, ne è uscito un documento che ha avuto parere positivo dalla commissione. Stesso parere favorevole è stato reso alla proposta di delibera.

Il cons. Bonetti dà lettura del documento di accompagnamento.

Cozzolino: Apriamo la discussione.

Continiso: Volevo fare una precisazione per quanto concerne l'introduzione fatta dal Presidente della Municipalità. Per quanto riguarda il progetto delle Conversazioni con la Psicologia, abbiamo esteso a queste ultime il format delle Conversazioni sulla Storia. Il tutto nasce da un bisogno di salute. Abbiamo avuto la collaborazione dell'ordine degli Psicologi e, soprattutto, riscontrato un significativo feedback da parte dei partecipanti. C'è stato qualcuno che non ha gradito ma, nella maggior parte dei casi, sono stati richiesti addirittura altri incontri, su ludopatia, disturbi alimentari, etc. Sono emersi ulteriori bisogni a cui possiamo provare a dare una risposta. Quindi, l'iniziativa va ulteriormente rilanciata.

Aisler: Sul documento di accompagnamento, a cui hanno lavorato tutti in sinergia, ritengo sia ben strutturato. In merito a via Cupa Sgambati, un tratto abbandonato del nostro territorio che è diventato una discarica a cielo aperto, è stata accolta la nostra istanza nel documento. Speriamo che si riesca a ottenere qualcosa.

Simeoli: Ringrazio la commissione per il lavoro svolto e per il fatto di aver inserito via Confalone. Inizialmente mi ero astenuto in commissione. Il documento è più un libro dei sogni che un documento vero e proprio ma oggi voterò favorevolmente. Per via Cupa Sgambati, ricordo che le chiavi del cancelletto erano in possesso di ASIA, non so adesso chi le abbia.

Torino: Lì sono stati fatti ben tre sopralluoghi. Abbiamo tolto la catena, messo un catenaccio ma è necessaria una grossa pulizia. Speriamo che il documento sblocchi qualcosa. Potrebbe essere il primo di una lunga serie di interventi che potrebbe riguardare altre strade che sono ridotte ormai ad altrettante discariche a cielo aperto. Abbiamo fatto richiesta della lavastrade, spero a breve di avere aggiornamenti positivi in tal senso. Se si riuscirà a ottenerla, si potrà davvero fare qualcosa di grande.

Nasti: Per la questione degli immobili, ricordo che è un tema su cui licenziammo uno dei primi ordini del giorno in Consiglio. Le cd. case dei custodi sono parecchie, sarebbe il caso di mettere mano al recupero di questi immobili liberati o liberi, in attesa di liberare quelle ancora occupate da qualcuno non più autorizzato. Mi fa piacere mettere agli atti che abbiamo delle risorse



potenzialmente attivabili sul territorio per un reale decentramento, penso alle risorse che si recupereranno dalla dismissione dei fitti passivi. Tali somme dovrebbero tornare a noi almeno in parte. Spesso assecondiamo queste cose ma poi non ci torna indietro nulla. Parliamo di somme importanti. Per quanto concerne la manovra comunale sui costi delle Municipalità, si parla, come noto, di 3,5 milioni di risparmio. Questi soldi dovrebbero essere utilizzati per migliorare i servizi nelle Municipalità. Credo che sia giusto restituire al territorio almeno una parte di queste risorse. Per quanto riguarda, infine, alcuni aspetti di principio, rimane in piedi la questione relativa al miglioramento della trasparenza e della comunicazione all'interno della Municipalità allo scopo di un pieno coinvolgimento della cittadinanza. Penso alla pubblicazione dei verbali delle commissioni consiliari, intesi come strumento di controllo democratico preventivo, a fronte di un regolamento ormai fortemente datato. Invito a portare avanti queste battaglie sulla trasparenza, è giusto sottolineare questo aspetto.

De Santis: Condivido lo spirito del documento, oggetto di condivisione con tutti i consiglieri. Mi lascia perplesso il fatto che siamo costretti a esprimere il nostro parere ma al tempo stesso a redigere un documento di accompagnamento perché vengono disattesi puntualmente i bisogni della cittadinanza. Auspico che il prossimo DUP non abbia più bisogno di un documento di approvazione. Forse, ascoltarci prima, sarebbe stato meglio. Forse, resterà un libro dei sogni però è scandaloso intanto che non sia stato previsto un rifacimento di via Aniello Falcone che è una delle strade se non la strada messa peggio. Facciamo in modo che la prossima volta il DUP non ci costringa a una nuova accompagnatoria. Per quanto concerne la trasparenza, i cittadini hanno già degli strumenti per accedere ai verbali delle commissioni; riduciamo i costi ma aumentiamo l'autonomia e le competenze delle Municipalità.

Cozzolino: Una precisazione. Sulla pubblicazione dei verbali, il Consiglio ha facoltà di lavorare a una modifica regolamentare che disciplini questo aspetto; successivamente, però, dovrà seguire un'implementazione tecnica e software che consenta di realizzare concretamente questo cambiamento. Se il Consiglio Comunale riterrà di impegnare delle risorse, la commissione potrà lavorare a una diversa disciplina di questo aspetto. Sarebbe interessante arrivare anche alla ripresa dei Consigli di Municipalità, ma anche questo richiede un impegno economico e non solo che riguardi in modo uniforme tutte le Municipalità. Servono innovazioni tecnologiche, telematiche. Stiamo partendo coi sistemi di irrigazione del verde, un aspetto mai attenzionato nei decenni precedenti. Una delibera comunale del 17/09 u.s. va a impegnare i fondi dell'imposta regionale per le emissioni sonore degli aerei e ci consentirà di poter intervenire su aree che soffrono da decenni di penuria di acqua. Largo Tina Pica, via Domenico Fontana, piazza Medaglie d'Oro, via Saverio Altamura, via Gemito, etc. Avremo la possibilità di intervenire in tante aree delicate. Per quanto concerne via Cupa Sgambati, precedentemente menzionata, voglio precisare che ho attivato la task force del decoro per realizzare l'intervento. Confido di riuscire a risolvere il problema. Sulla riforma delle Municipalità, credo che sia fondamentale che le risorse recuperate vengano utilizzate per migliorare la qualità e i livelli dei servizi erogati. Rivendico il lavoro svolto nelle Municipalità. La presenza dell'ente di prossimità è di fondamentale importanza. Ovviamente, non ci si dovrà fermare a questo. Serve una distinzione netta tra le competenze del centro e delle Municipalità. Esaurita la

discussione, si passa alle dichiarazioni di voto e, in assenza, mettiamo in votazione il secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla proposta di deliberazione n. 24 del 04/08/2025 avente ad oggetto: Espressione parere su Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028". Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 10:41 il Consiglio di Municipalità approva all'unanimità il secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla proposta di deliberazione n. 24 del 04/08/2025 avente ad oggetto: Espressione parere su Deliberazione di Giunta Comunale n. 376 del 31/07/2025 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2026/2028". Passiamo al documento di accompagnamento. Apriamo la discussione. Si passa alle dichiarazioni di voto e, in assenza, mettiamo in votazione il documento di accompagnamento alla Delibera appena votata. Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 10:42 il Consiglio di Municipalità approva all'unanimità il documento di accompagnamento alla Delibera appena votata. Ricordo a tutti il corteo per l'82o anniversario delle Quattro Giornate di Napoli che si terrà il giorno 02/10 p.v. Accanto alla lapide a piazza Quattro Giornate ci sarà una deposizione di corone di fiori. Quest'anno, grazie all'intervento dell'assessora Fabiana Felicità, potremo usufruire di un impianto di amplificazione che consentirà di presentare nel miglior modo possibile i lavori degli studenti. Questa sarà anche l'occasione per manifestare la nostra vicinanza al popolo palestinese.

Siniscalchi: Colgo l'occasione per fare presente che queste iniziative sono presenti anche nel calendario del Comune di Napoli.

Continiso: Voglio comunicare che il 05/10 p.v. l'Unicef a parco Mascagna organizza un incontro sul tema della promozione e del sostegno allattamento materno, meteo permettendo.

Cozzolino: Arrivederci a tutti, chiudiamo alle ore 10:47.

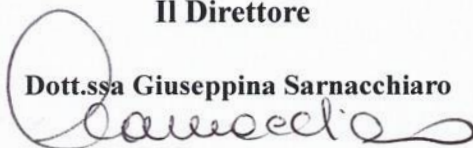
Istruttore Direttivo

David Massimo Salottolo



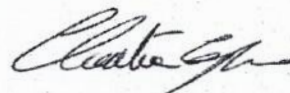
Il Direttore

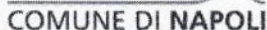
Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro



Il Presidente

Dott.ssa Clementina Cozzolino





Municipalità 5 – Arenella – Vomero

Consiglio di Municipalità del 29/09/2025 – Ore 08:30

[illegible]

municipalita5.presidenza@comune.napoli.it
Via Raffaele Morghen, 84 – 80129 Napoli